



Votre projet en 7 étapes

 Visite du terrain et de son environnement

 Pose d'une option

 Signature de la promesse de vente

 Choix du constructeur et validation du financement

 Réception de votre terrain

 Signature de l'acte authentique

 Début de vos travaux

DÉCOUVREZ LE QUARTIER

 Bus au bout du lotissement

 à 10 min en voiture de Créon

 proche des écoles et lycées.



LES JARDINS DE L'ENTRE-DEUX

VIVRE AU POUT

SIGNATURE
AMÉNAGEMENT

09 52 12 42 16

WWW.ATOLTERRAIN.FR

39 avenue du château
d'eau 33700 Mérignac

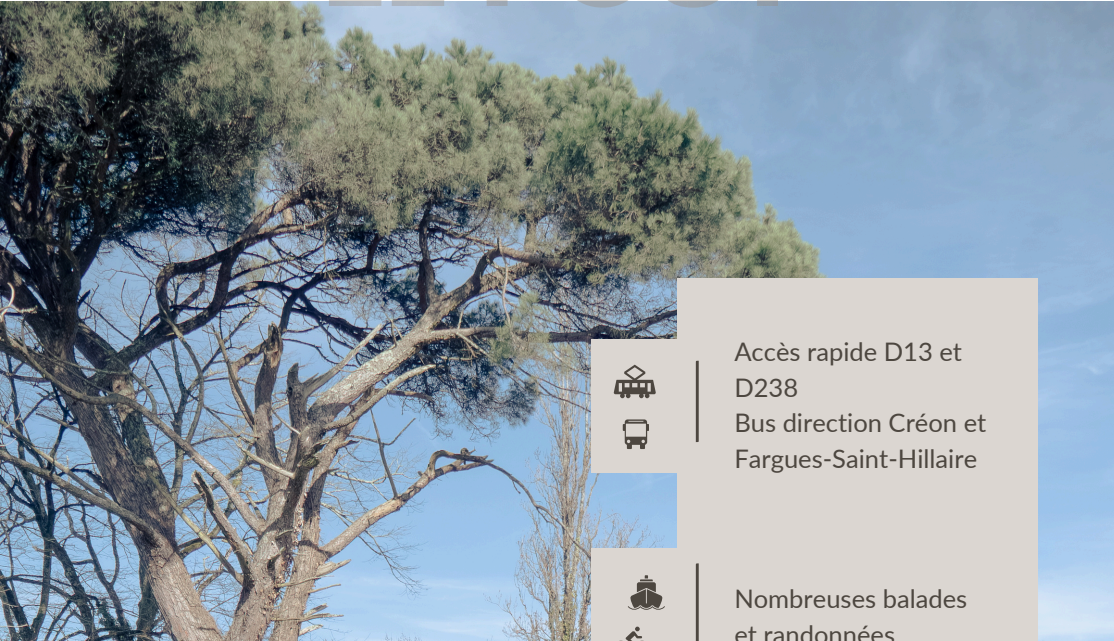
 **ATOL**
Créateurs d'espace de vie

SARL ATOL : 39 av du chateau d'eau 33700 Mérignac • SARL au capital de 501 000€ • Siret Bordeaux B 408 651 83400066
Document et illustrations non contractuels. Crédits photos : CANVA

SIGNATURE
AMÉNAGEMENT

 **ATOL**
Aménageur Lotisseur

LE POUT



Accès rapide D13 et
D238
Bus direction Créon et
Fargues-Saint-Hillaire



Nombreuses balades
et randonnées



École primaire
Collège Créon (5km)
Lycée Créon (5km)



Services sur le
lotissement (crèche,
supérette, centre
médical...)



Nombreuses
Associations
Événements culturels
réguliers

Bienvenue au POUT

Bienvenue au Pout, une commune recherchée située aux portes de Bordeaux, au cœur du Créonais.

Appréciée pour son environnement arboré et son atmosphère résidentielle, elle offre un cadre de vie équilibré entre calme, nature et proximité immédiate de la ville.



Seniors
À partir de
45 000 €

DE 206
À 605 M2

Terrains
À partir de
97 000€

36 LOTS DE TERRAINS A BÂTIR dans un environnement naturel.

Le lotissement Les Jardins de l'Entre-Deux propose de belles parcelles idéalement situées, à seulement 5 minutes du centre de Créon.

Ces terrains à bâtir sont situés dans un cadre boisé, dans un quartier au calme du Pout.



À 2 MIN DU BUS
À 5KM DE CRÉON



ACCOMPAGNEMENT DURANT
TOUT LE PROCESSUS D'ACHAT



PRÊTS À BATIR ET LIBRES
DE CONSTRUCTEURS